



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

(Provincia di Teramo)

AREA III URBANISTICA - EDILIZIA

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata – SUAP

P.I.00239670672 - Tel.0861 975926/7 - fax 0861 975928

E-mail: urbanistica@comune.isola.te.it Pec: urbanistica@comune.isola.te.it

Spett.le **Regione Abruzzo**
Dipartimento Territorio e Ambiente
Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
PEC: dpc032@pec.regione.abruzzo.it
Servizio Genio Civile Teramo
PEC: dpc014@pec.regione.abruzzo.it

Spett.le **Provincia di Teramo**
Area 3 - Pianificazione Territoriale, Urbanistica
PEC: protocollo@pec.provincia.teramo.it

Spett.le **Ente Parco Nazionale del Gran Sasso
e Monti della Laga**
PEC: gransassolagapark@pec.it

Spett.le **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le Province di L'Aquila e Teramo**
PEC: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Spett.le **ARTA Abruzzo**
Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente
VIA, VAS, IPPC: valutazioni ambientali integrate
PEC: protocollo@pec.artaabruzzo.it

Spett.le **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale**
Settore sub-distrettuale per la Regione Abruzzo
PEC: protocollo@pec.autoritadistrettoac.it

Spett.le **A.S.L. di Teramo**
Dipartimento di Prevenzione
Servizio di igiene e sanità pubblica
PEC: siesp@pec.aslteramo.it

e, p.c.:
Al Sig. Sindaco del Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

(Provincia di Teramo)

AREA III URBANISTICA - EDILIZIA

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata - SUAP

P.I.00239670672 - Tel.0861 975926/7 - fax 0861 975928

E-mail: urbanistica@comune.isola.te.it Pec: urbanistica@comune.isola.te.it

Oggetto: Riattivazione della **Conferenza dei Servizi Decisoria** ai fini dell'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, coinvolti nel procedimento di **approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale** del Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia.

Conferenza di Servizi convocata ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.241/1990 con svolgimento previsto in **forma semplificata** e con **modalità asincrona** ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con nota prot. n. 5457 del 03/07/2025 è stata indetta **Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e asincrona** ai sensi dell'art. 14-bis L. 241/1990 per l'acquisizione dei pareri e atti di assenso necessari all'approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale;
- nel corso della Conferenza sono pervenuti: il parere della **Provincia di Teramo** (positivo e definitivo) acquisito con prot. 6190 del 31/07/2025; nota del **Servizio Genio Civile** acquisita con prot. n. 5634 del 10/07/2025, con la quale si comunicava che il parere di competenza *è espresso nelle relative fasi del procedimento e comunque esterne alla Conferenza dei Servizi*; nonché la richiesta di integrazioni documentali formulata dalla **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo** (nota prot. n. 04/08/2025\0012733-P) acquisita con prot. 6278 del 05/08/2025;
- in data **24/07/2025** è stato formalmente sottoscritto il **Protocollo d'Intesa tra l'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga e il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia**, costituente atto di assenso vincolante ai sensi dell'art. 1, comma 5, della Legge 394/1991 e dell'art. 23 della "Normativa di Attuazione" del Piano per il Parco;
- in sede di verifica delle comunicazioni relative alla precedente convocazione della Conferenza di Servizi del 03/07/2025 è emersa la mancata consegna, per motivi tecnici non imputabili all'Amministrazione procedente, di alcuni messaggi PEC indirizzati a talune amministrazioni partecipanti, pur risultando correttamente acquisite le ricevute di accettazione; al fine di garantire la piena regolarità e trasparenza del procedimento e assicurare la conoscenza effettiva della documentazione aggiornata, la presente riattivazione della Conferenza di Servizi è disposta anche per rinnovare formalmente la comunicazione di convocazione a tutte le amministrazioni interessate.

SEDE

Comune di Isola del Gran Sasso
Contrada Santone, 278
64045 - Isola del Gran Sasso d'Italia - TE

CONTATTI

Tel: +39 0861.975926
Fax: +39 0861.975928
Sito web: www.comune.isola.te.it

ORARI APERTURA PUBBLICO

-UFFICIO URBANISTICA-
Lunedì e Mercoledì 9:15 - 12:15
Giovedì 15:15-17:15



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

(Provincia di Teramo)

AREA III URBANISTICA - EDILIZIA

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata – SUAP

P.I.00239670672 - Tel.0861 975926/7 - fax 0861 975928

E-mail: urbanistica@comune.isola.te.it Pec: urbanistica@comune.isola.te.it

Considerato che:

le integrazioni richieste dalla Soprintendenza e l'acquisizione dell'Intesa con l'Ente Parco costituiscono nuovi elementi istruttori rilevanti;

Visto e Richiamato l' art. 100 (*Adeguamento della pianificazione urbanistica vigente e conclusione dei procedimenti in corso*) della Legge Regionale 20 Dicembre 2023 N. 58 (*Nuova legge urbanistica sul governo del territorio*) ed in particolare il comma 4 di cui si riporta integralmente il testo: *"I Comuni che alla data di entrata in vigore della presente legge hanno in itinere un procedimento di adozione e/o approvazione del PRG o loro varianti o piani attuativi, possono concludere la fase di approvazione dei medesimi piani entro il termine di cui all'articolo 8, comma 4, nel rispetto della previgente normativa."*;

Atteso che tale termine risulta ad oggi stabilito al **31 dicembre 2025**;

Ravvisata la necessità di consentire agli enti coinvolti di riesaminare la documentazione aggiornata ed esprimere il proprio parere al fine di permettere all'Amministrazione comunale la redazione della determinazione conclusiva della Conferenza e la conseguente deliberazione consiliare di approvazione definitiva del PRG in tempi compatibili con tale scadenza;

DISPONE

la **riattivazione della Conferenza di Servizi decisoria** già indetta con nota prot. n. 5457 del 03/07/2025, ai fini dell'acquisizione delle determinazioni delle amministrazioni interessate alla luce dei nuovi elementi istruttori, costituiti da:

- Integrazioni documentali alla richiesta formulata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo (nota prot. n. 04/08/2025\0012733-P) acquisita con prot. 6278 del 05/08/2025;
- Protocollo d'Intesa tra l'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga e il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia sottoscritto in data 24/07/2025

COMUNICA

Che tutta la documentazione relativa al procedimento in oggetto, comprensiva della documentazione integrativa e dei pareri già resi, è disponibile al seguente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1RGSTFJM-RwY19-hs0WQeFM54f_DJSlAr?usp=drive_link

Che considerata la scadenza del termine regionale del 31 dicembre 2025 per la conclusione dei procedimenti di approvazione degli strumenti urbanistici generali in itinere, **si raccomanda di voler trasmettere le proprie determinazioni nel più breve tempo possibile**, al fine di consentire la conclusione della Conferenza e l'approvazione definitiva del PRG entro i termini di legge;

SEDE

Comune di Isola del Gran Sasso
Contrada Santone,278
64045 – Isola del Gran Sasso d'Italia -TE

CONTATTI

Tel: +39 0861.975926
Fax: +39 0861.975928
Sito web: www.comune.isola.te.it

ORARI APERTURA PUBBLICO

-UFFICIO URBANISTICA-
Lunedì e Mercoledì 9:15 – 12:15
Giovedì 15:15-17:15



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

(Provincia di Teramo)

AREA III URBANISTICA - EDILIZIA

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata – SUAP

P.I.00239670672 - Tel.0861 975926/7 - fax 0861 975928

E-mail: urbanistica@comune.isola.te.it Pec: urbanistica@comune.isola.te.it

Che il **termine perentorio** entro il quale le Amministrazioni coinvolte sono invitate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi è fissato in **giorni 30 (trenta)** dal ricevimento della presente convocazione.

Che **la mancata comunicazione** della determinazione entro il termine sopra fissato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall'art. 14-bis, comma 3, della Legge n° 241/90 e ss. mm. e ii. **equivale ad assenso senza condizioni**;

Che, **scaduto il termine di cui sopra**, l'amministrazione procedente adotterà **la determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi**, all'esito della stessa, provvedimento che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni interessate.

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n° 241/90 si precisa inoltre che:

- Soggetto proponente e amministrazione competente è il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia (TE);
- L'oggetto del procedimento è riportato in epigrafe;
- Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Emilio De Angelis, con recapiti: Tel. 0861/975926 - 0861/1828717;
e-mail urbanistica@comune.isola.te.it; PEC urbanistica@pec.comune.isola.te.it.

Copia della presente sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Isola del Gran sasso d'Italia.

Isola del Gran Sasso d'Italia, li 04/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA III URBANISTICA- EDILIZIA PRIVATA

Arch. Emilio De Angelis

(firmato digitalmente)

SEDE

Comune di Isola del Gran Sasso
Contrada Santone,278
64045 – Isola del Gran Sasso d'Italia -TE

CONTATTI

Tel: +39 0861.975926
Fax: +39 0861.975928
Sito web: www.comune.isola.te.it

ORARI APERTURA PUBBLICO

-UFFICIO URBANISTICA-
Lunedì e Mercoledì 9:15 – 12:15
Giovedì 15:15-17:15
